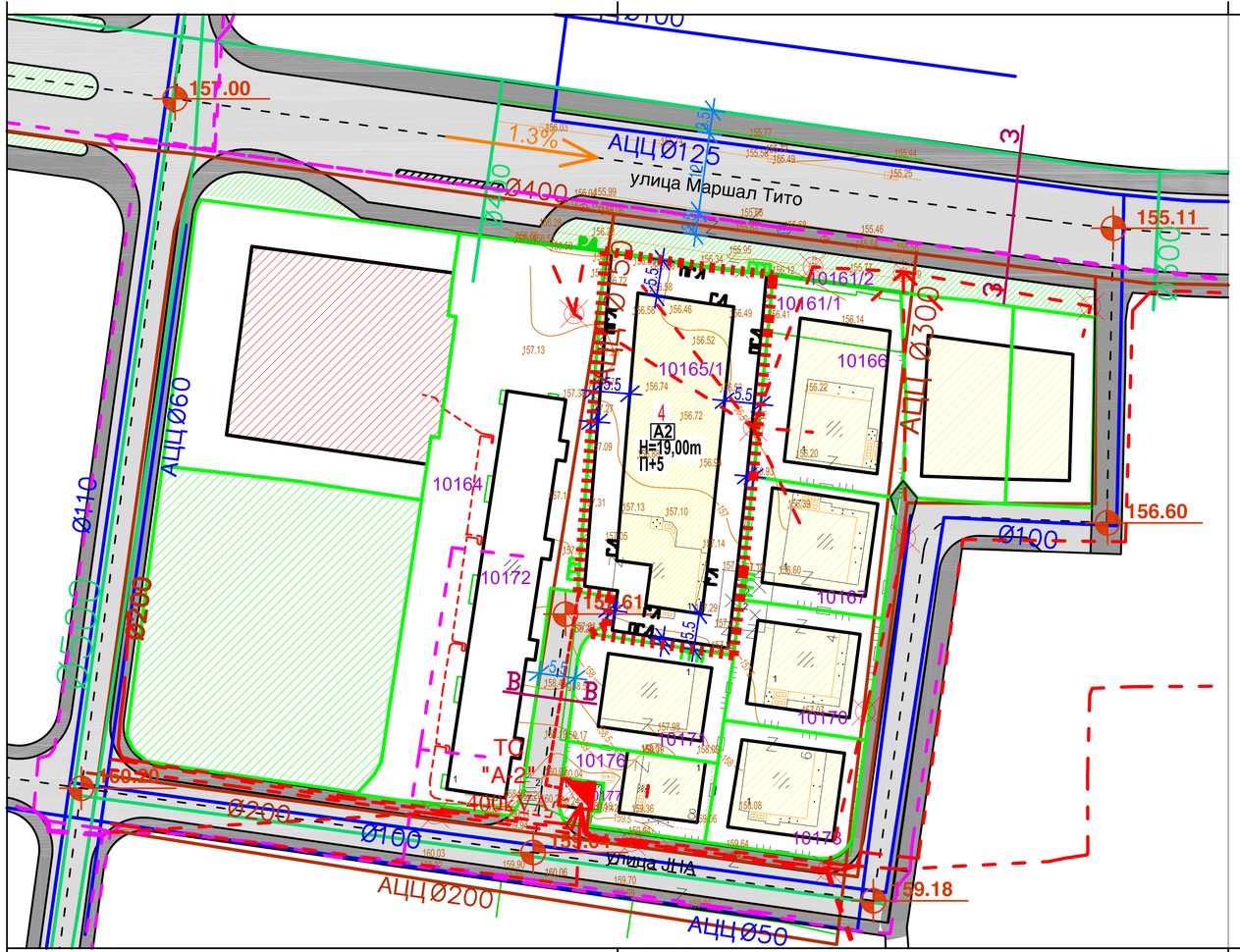


ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
- РЛ — РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГГП — ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГЛ — ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПГЛ — ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ОСОВИНИ НА УЛИЦИ
- 1,3% — ПРОЕКТИРАН ПАД НА СООБРАЌАЈНИЦА

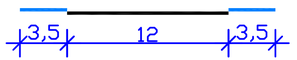
КЛАСА НА НАМЕНИ:

- А - ДОМУВАЊЕ
- А2 - Домување во семејни згради
- Е - ИНФРАСТРУКТУРА
- Е1 - Комунална инфраструктура Сообраќајници

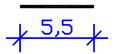
ИНФРАСТРУКТУРА:

- ПЛАНИРАНА НИСКОНАПОНСКА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ТРАФОСТАНИЦА - ТС А-2 400 КВА

СОБИРНА УЛИЦА
ул "Маршал Тито"
ПРОФИЛ 3-3



ПРИСТАПНА УЛИЦА
ПРОФИЛ В-В
ул. „ЈНА“



ИЗМЕНА НА ДУП ЗА ЕДНА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 4 (КП 10165/1) УРБАНА ЗАЕДНИЦА 4 УРБАН БЛОК 4.2 КО НЕГОТИНО ОПШТИНА НЕГОТИНО

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Број на градежна парцела	Група на класа на намени	Основна на класа на намени	Поединечна намена	Комплатибилни класи на намена во однос на основната класа на намена	Максимален дозволен % на зборот на единечната класа на намена во однос на основната класа на намена на планот	Површина на градежна парцела (м²)	Површина за градење (м²)	Вкупна изградена површина на сите катови м²	Максимална висина на хоризонтален венец на кров	Катност	Процент на изграденост %	Коефициент на искористеност (К)	Паркирање
4	А	А2	Домување во станбени згради	**Б5**-Хотелски комплекси **Б1**-Мали комерцијални и деловни дејности **Б2**-Големи трговски единици **Б4**-Комерцијални простори **В3**-Култура **В4**-Државни институции **Д3**-Спорт и рекреација	40	1427 m^2	632 m^2	3792 m^2	19.0 m	П+5	44	2.66	Потребен број на паркинг места ке се дефинира според член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр. 142/15, 222/15, 228/15228/15, 35/16, 99/16 , 134/16 ,33/17 и 86/18)

P=1:500 0 5 10 20 50

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ
П А Р А М Е Т А Р
лиценца бр. 0080

изработувач:
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ, ГРАДБА И КОНСАЛТИНГ "ПАРАМЕТАР" ДООЕЛ - СКОПЈЕ

нарачател:
Општина Неготино

ИЗМЕНА НА ДУП ЗА ЕДНА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП 4 (КП 10165/1) КО НЕГОТИНО, ОПШТИНА НЕГОТИНО

ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2019-2024

планер потписник:
МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ д.и.а. 0.0583
соработник:
ИГОР СУГАРЧЕВ д.и.а.

СИНТЕЗЕН ПЛАН

управител: МЕТОДИ ХАЏИ-АНДОВ

тех.број 04-274/2019

РАЗМЕР: 1:500
ДАТУМ: СКОПЈЕ, ЈУНИ 2019

лист број 5